Правила внутреннего распорядка
Гаражно-строительного кооператива №40 г.Химки Московская область

Утверждено на заседании правления ГСК-40
20 октября 2020 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила устанавливают основные требования внутреннего распорядка ГСК.

1.2. Владелец гаража несет ответственность за доверенных лиц, арендаторов и гостей в полном объеме и обязан провести инструктаж по выполнению настоящих правил, техники пожарной безопасности, санитарии и требовать их выполнения.

2. Пропускной режим

2.1. Режим работы ГСК – круглосуточный. Производится видеофиксация въезда и выезда.

2.2. Вход и въезд на территорию ГСК производится по пропускам установленного образца с 06-00 до 00-00 в нормальном режиме.

2.3. С 00-00 до 06-00 действует особый режим. В это время транспортные средства (ТС) пропускаются внутрь ГСК только с одним водителем.

2.4. Вход и въезд лиц, осуществляется только при наличии пропуска, который выдается на основании заявления члена ГСК - владельца гаража. Посторонние лица, идущие вместе с членом ГСК (либо его доверенным лицом), входят и выходят совместно (под его личную ответственность), о чем делается запись в журнале.

2.5. Все пропуска должны быть оформлены по установленному образцу. Неправильно или не полностью оформленные пропуска недействительны.

2.6. Каждый пропуск оформляется на одно транспортное средство. В случае наличия у члена ГСК нескольких ТС, для въезда в ГСК необходимо оформление отдельного пропуска на каждое ТС. В случае изменения государственных регистрационных знаков ТС необходимо переоформление пропуска.

2.7. Пропуск на ТС, находящееся в боксе ГСК находится у собственника (доверенного лица). При выезде пропуск возвращается сотруднику охраны. При въезде собственник (доверенное лицо) получает пропуск с фиксацией въезда в журнале учета у сотрудника охраны, при этом ТС должно быть чистым (очищенным от грязи и снега).

2.8. Выполнение требований сотрудников охраны по поддержанию порядка на территории гаража является обязательным для всех членов ГСК, их доверенных лиц и гостей.

3. Содержание территории ГСК

3.1. Ворота/шлагбаумы на территорию ГСК, как изнутри, так и снаружи, а также все проезды по территории должны быть всегда свободными для движения машин.

3.2. Каждый член ГСК обязан поддерживать чистоту и порядок на всей территории ГСК.

4. Запрещается

4.1. Использование гаража не по назначению, нарушающего целевое назначение земельного участка и Устав ГСК.

4.2. Бросать на территории ГСК и на прилегающей территории отработанные материалы, строительный и бытовой мусор, а также его сжигание.

4.3. Сливать на территории ГСК отработанные нефтепродукты и иные технические жидкости.

4.4. Пользоваться открытым огнем.

4.5. Хранить в гараже легко воспламеняющие жидкости.

4.6. Самостоятельно переделывать электропроводку ГСК, вскрывать электрощитки и распаечные коробки вне бокса, а также подключаться к ним.

4.7. Перекрывать или складировать на проезжей части посторонние предметы и перекрывать проездные пути автотранспортом. Категорически запрещается оставлять машины и иной транспорт в проездах и перед гаражами без согласования с правлением ГСК.

4.8. Находиться на территории в состоянии алкогольного, наркотического и иного опьянения.

4.9. Категорически запрещается проводить сварочные работы в гараже без согласования с администрацией ГСК.

4.10. Оставлять осветительные и иные электроприборы включенными без присмотра.

4.11. Движение ТС внутри ГСК без включения габаритных огней.

5. Обязанности

5.1. Добросовестно выполнять настоящие ПРАВИЛА и Устав ГСК.

5.2. Беречь общественное имущество.

5.3. При производстве работ, при эксплуатации гаражного бокса соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности, правила дорожного движения и санитарии.

5.4. Соблюдать пропускной режим, установленный на КПП.

5.5. Не допускать без согласования с Правлением ГСК и надзорными службами города капитальных и иных переделок гаражей и использования территории ГСК не по назначению.

5.6. При передвижении по территории ГСК не превышать скорость движения 10 км/ч.

5.7. Своевременно сообщать правлению ГСК о предполагаемом отчуждении гаража и доверенных лицах.

С правилами внутреннего распорядка ГСК №40 ознакомлен:

№пп	Бокс	Фамилия Имя Отчество	Дата, подпись